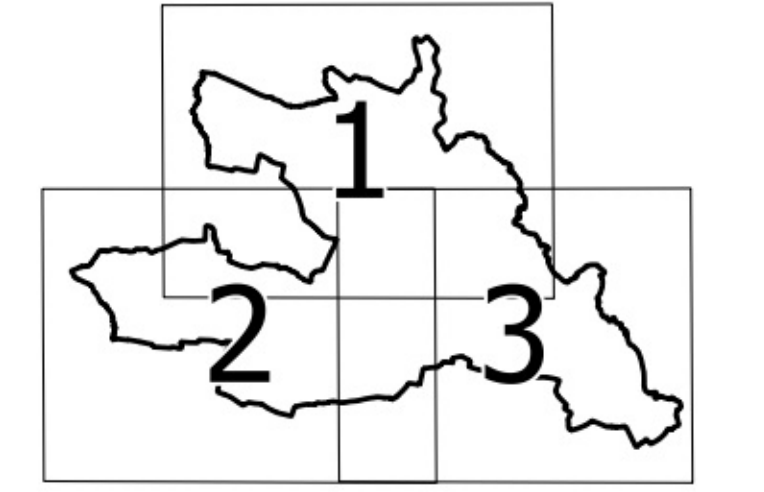




PLAN LOCAL D'URBANISME



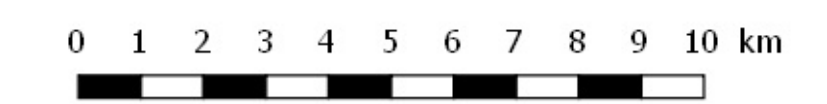
Echelle : 1/5000 ème

Zonage planche n°1



Citadia Conseil
1029 Bd Blaise Doumerc
82000 MONTAUBAN
Tel : 05.63.92.11.41
Fax : 05.63.93.25.47
Mail : sud-ouest@citadia.com

PLU approuvé le : 25/06/2013
Modification simplifiée n°1 approuvée le : 3 octobre 2016



N°	Destination	Bénéficiaire	Références cadastrales
1	Extension du cimetière station d'épuration	Commune	AR 12 13
2		Commune	AO 462
3	Extension de la maison de retraite	Commune	AO 291-292-293



Légende Zonage

- Commune
- Zones urbanisées
 - Us
 - Ub
 - Ux
- Zones à urbaniser
 - AU
 - 2AU
 - AUx
 - 2AUx
 - AUC
 - AUe
 - AUL
 - Alp
- Zones naturelles
 - N
 - Na
 - Nh
 - Nj
- Zones agricoles
 - A
- Emplacement réservé

Légende dispositions thématiques

Elément du paysage végétal à préserver, au titre de l'article L151-23 du Code de l'urbanisme

- site archéologique
- Hale & nryshve
- Cordon boisé, bois & bosquet

Elément du paysage bâti à préserver, au titre de l'article L151-19 du Code de l'urbanisme

- Elément linéaire (rempart)
- Elément ponctuel (bât)
- Secteur de Point de vue

Espace boisé classé

- A créer (hale)
- A protéger
- Chemin de randonnée
- Sentier inter-quartier
- Bâtiment d'élevage
- ICPE

Secteur de protection

- contre les maisons 100m de rayon (bâtiment d'élevage, station d'épuration & ICPE)
- contre les risques naturels (zone inondable = PSS + atlas des zones inondables)

3 - Téous : ancienne paroisse de Teux et indices de site médiéval

4 - Le moulin La Geïse : indice de site gallo-romain et grange monastique médiévale

5 - Flaran : abbaye médiévale

6 - La Ville : bastide médiévale, rempart et église Saint Jean

8 - Camarade : ancienne paroisse, château et moulin de Camarade